# DATA ZAMIESZCZENIA ……………………

# Obwieszczenie

**o wszczęciu postepowania**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2018.1945) oraz art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r.
*o transporcie kolejowym* (Dz.U.2019.710),

**WOJEWODA MAŁOPOLSKI**

zawiadamia, że 19 czerwca 2019 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak:
WI-IV.747.2.2.2019) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: **Budowa przystanku kolejowego SKA „Kraków Prądnik Czerwony“** **wraz z budową parkingu typu Park & Ride (ZIT)***,* na wniosek inwestora: Gminy Miejskiej Kraków (pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków), działającego przez pełnomocnika: Pana Roberta Łopusiaka, CE Project Group Sp. z o.o. spółka komandytowa (Al. Płk. Beliny-Prażmowskiego 12, 31-514 Kraków, 31-157 Kraków),złożony 19 czerwca 2019 r. w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie, uzupełniony 29 lipca 2019 r.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, w Mieście Kraków, oznaczone w ewidencji gruntów:

obręb 21, jednostka ewidencyjna **Śródmieście: 1, 278, 280;**

obręb 22, jednostka ewidencyjna **Śródmieście: 1, 2/1, 2/4\*, 2/5, 4, 9/22, 814/5, 879;**

obręb 28, jednostka ewidencyjna **Krowodrza: 86\*, 87, 189\*, 190, 191\*, 198\*, 199\*, 200, 240, 243, 244, 246, 247, 248, 249, 250, 253, 254\*, 255\*, 259, 283, 286, 289, 290**

\* - gwiazdką oznaczono działki podlejące podziałowi w wyniku decyzji

**Zakres inwestycji objęty niniejszym wnioskiem obejmuje:**

* przebudowę toru nr 1 i 2 linii kolejowej nr 8 na odcinku od km ok. 314+900 do km ok. 315+370 polegającą na:
* rozbiórce nawierzchni torów nr 1 i nr 2 na długości ok. 240 m,
* przebudowie górnej warstwy podtorza z ukształtowaniem spadków poprzecznych torowiska,
* ponownej zabudowie (odbudowie) nawierzchni toru nr 1 i nr 2,
* regulacji torów nr 1 i nr 2 w planie i profilu na odcinkach przejściowych jako nawiązanie się do istniejącego układu torowego,
* budowę dwóch peronów zewnętrznych, jednokrawędziowych, naprzeciwległych, wzdłuż linii kolejowej nr 8 w lokalizacji pomiędzy km ok. 315+087,5 do km ok. 315+287,5 o długość
ok. 200 m, szerokość: ok. 4,5 m i wysokość 0,76 m krawędzi powyżej główki szyny,

wraz z niezbędną infrastrukturą (m.in. odwodnieniem, oświetleniem, system nagłośnienia
i monitoringu) wyposażonych w elementy małej architektury (wiaty, ławki, gabloty, tablice informacyjne, kosze na śmieci, wygrodzenia),

* budowę systemu komunikacji pionowej w formie chodników, dźwigów osobowych i schodów stałych, łączącego perony z projektowanymi parkingami i układem komunikacyjnym,
* budowę parkingów dla samochodów osobowych w systemie „Park & Ride” wraz z wyposażeniem (niezbędną infrastrukturą techniczną) zlokalizowanych:
* po stronie północnej nad linią kolejową nr 8 o konstrukcji nośnej płytowej żelbetowej na podporach, z wjazdem od ulicy Księdza Meiera,
* pomiędzy linią kolejową nr 8 i linią kolejową nr 95 z wjazdem od ul. Reduta,
* po stronie południowej linii kolejowej nr 95 z wjazdem od ul. Powstańców,

o łącznej liczbie stanowisk postojowych ok. 200 (w tym miejsc dla osób niepełnosprawnych i miejsc wyposażonych w stacje ładowania pojazdów elektrycznych) oraz z miejscami typu „Kiss & Ride” i miejscami postojowymi dla taksówek,

* budowę parkingów rowerowych,
* budowę chodników i ciągów pieszo rowerowych,
* rozbudowę dróg publicznych gminnych:
* ulicy Reduta wraz z budową chodnika oraz przebudową skrzyżowania z ul. Księdza Józefa Meiera,
* ulicy Księdza Józefa Meiera wraz z budową chodnika oraz budową zjazdu publicznego na projektowany parking i dwóch zjazdów publicznych: na działkę 86/3 obręb 28, j. ewid. Krowodrza powstałą w wyniku podziału działki nr 86,
* budowę kładki dla pieszych i rowerzystów nad torami linii kolejowej nr 95,
* rozbiórkę i budowę wiaduktu drogowego nad linią kolejową nr 8 w ciągu ulicy Reduta,
* rozbudowę wiaduktu drogowego nad linią kolejową nr 95 w ciągu ulicy Reduta,
* budowę odwodnienia:
* przebudowywanego układu torowego linii kolejowej nr 8 oraz peronów, wiat, kładki wraz z zadaszeniami, chodników, schodów oraz wind,
* projektowanych parkingów wraz z chodnikami i ciągami pieszo-rowerowymi,
* rozbudowywanej ulicy Księdza Józefa Meiera oraz ulicy Reduta wraz z przebudowywanym skrzyżowaniem z ulicą z ulicą Meiera, Węgrzecką i Batowicka,
* budowę kanałów retencyjnych i zbiorników retencyjnych,
* budowę toalet publicznych zlokalizowanych w rejonie parkingów wraz z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej oraz elektrycznym,
* przebudowę sieci trakcyjnej wraz z kolidującymi konstrukcjami wsporczymi, wynikającej z budowy peronów i przebudowy układu torowego,
* rozbiórkę, przebudowę i budowę oraz zabezpieczenie sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej w tym m.in.:
* kanalizacji sanitarnych,
* wodociągowych,
* gazowych,
* odwodnienia i kanalizacji deszczowej,
* elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia,
* teletechnicznej,
* trakcyjnej,
* sterowania ruchem kolejowym.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie – doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Informuje się, że obwieszczenie Wojewody Małopolskiego podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa oraz na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej oraz Biuletynu Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz składać uwagi i wnioski
w każdym stadium postępowania w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków; Oddział Gospodarki Przestrzennej, pok. nr 18; tel. 12 39 21 418 , znak sprawy: WI-IV.747.2.2.2019) w poniedziałki w godzinach 900-1600 oraz od wtorku do piątku w godzinach 730-1500.

**POUCZENIE**:

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z przepisami **ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym*:**

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

1. wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
2. właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
3. pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej następuje w drodze obwieszczenia
w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej,
w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

**Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia**:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U.2018.121); czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna;
2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

**W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:**

1. zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
2. przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,

-   nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*** informuje się w szczególności, że:

* Strona może działać przez pełnomocnika.
* Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.
* Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Natomiast pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być uwierzytelnione za pomocą mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo
2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. *o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne* (Dz.U.2017.570).
* Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa.
* Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi.
* Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika.
* Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
* W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.
* W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.
* W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

**Obwieszczenie podlega publikacji:**

* na tablicach ogłoszeń, stronie internetowej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego (art. 9o ust. 6 i 6a ustawy *o transporcie kolejowym*);
* na tablicach ogłoszeń, stronach internetowych i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa (art. 9o ust. 6 i 6a ww. ustawy);
* w prasie lokalnej (art. 9o ust. 6 i 6a ww. ustawy).